

Zápis z XXV. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice,
konaného dne 29. 1. 2026 na Obecním úřadě Dlouhá Brtnice.

Přítomni: 5 – Roman Motáček, Zdeněk Kratochvíl, Radka Štanclová, František Zažímal, Martin Krejčí

Omluveni: 2 – Miroslav Fišer, Renáta Fišerová

Průběh zasedání:

- 1) Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 19:07 hodin. Přivítal všechny přítomné členy a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a toto zasedání je v počtu přítomných pěti zastupitelů obce usnášeníschopné. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu se zveřejněnou informací o konání XXV. zasedání zastupitelstva obce na úředních deskách.

Návrh usnesení č. 25/1-1/29.1.2026:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje následující program XXV. zasedání ZO:

1. Určení pořizovatele zápisu a ověřovatelů zápisu o průběhu zasedání
2. Kontrola zápisu z XXIV. zasedání zastupitelstva obce
3. Prezentace zástupce spol. Digi Day
4. Dodatek č. 1 úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou, a.s.
5. Společná výzva obcí přilehlých k zámečku Aleje společnosti LČR, s. p.
6. Pronájem prostor prodejny v části budovy č.p. 88
7. Kulturní akce při MDŽ
8. Konkursní řízení na pozici ředitele ZŠ a MŠ Dlouhá Brtnice, p. o.
9. Diskuze
10. Závěr

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 – **Usnesení č. 25/1-1/29.1.2026 bylo schváleno.**

- 2) Jako ověřovatelé zápisu zasedání ZO se přihlásili Martin Krejčí a František Zažímal, jako pořizovatel zápisu Roman Motáček. K návrhu nebyly vzneseny připomínky. Následně bylo o návrhu hlasováno.

Návrh usnesení č. 25/1-2/29.1.2026:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje Romana Motáčka pořizovatelem, Františka Zažímalu a Martina Krejčího ověřovateli zápisu o průběhu XXV. zasedání ZO Dlouhá Brtnice, konaného dne 29. 1. 2026.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 25/1-2/29.1.2026 bylo schváleno.**

- 3) Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním zápisu z XXIV. zasedání zastupitelstva. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 25/2/29.1.2026:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje znění zápisu z XXIV. zasedání ZO Dlouhá Brtnice, konaného dne 29. 12. 2025.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 25/2/29.1.2026 bylo schváleno.**

AD 3. Zástupce společnosti Digi Day, který požádal o prostor při tomto zasedání ZO z důvodu prezentace elektronické úřední desky, se pro nemoc omluvil. Tento bod zasedání je tedy vynechán.

- 4) Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem Dodatku č. 1 Smlouvy o úvěru na výstavbu mateřské školy Dlouhá Brtnice, který byl od ČS, a.s. vyžádán z důvodu změny koeficientu daně z nemovitých věcí v obci Dlouhá Brtnice, jež je součástí Smlouvy. Česká spořitelna, a.s. v tomto dodatku stanovuje výši příjmu obce z daně z nemovitých věcí minimálně 1.200.000 Kč ročně. V případě schválení tohoto dodatku Smlouvy je nutné v následujícím období schválit OZV o dani z nemovitých věcí pro následující roky s upraveným koeficientem pro výpočet této daně.

Návrh usnesení č. 25/3/29.1.2026:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0713121179/LCD ze dne 7. 1. 2022

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 25/3/29.1.2026 bylo schváleno.**

- 5) Starosta seznámil ZO s výzvou města Brtnice adresované společnosti Lesy České republiky, s. p. Město Brtnice vyzývá spol. LČR, s.p. ke koupi zámečku Aleje z důvodu zcelení původního majetku a tím zajištění možnosti pro přilehlé obce nejen setkávání jejich obyvatel při silvestrovských výšlapech. Město Brtnice zároveň oslovuje přilehlé obce se žádostí o podporu této výzvy. Starosta navrhuje připojit se k této výzvě. Zastupitelstvo obce jednoznačně podporuje tuto výzvu města Brtnice Lesům České republiky, s.p.

- 6) Předsedající oznámil ZO, že na základě záměru obce pronajmout prostory prodejny v budově č.p. 88 zveřejněného dne 14. 1. 2026 navrhuje pronajmout předmět záměru provozovateli Xuan Truong NGUYEN se sídlem Husova 1618/2, Jihlava, a to výhradně pro provoz prodejny potravin a ostatního zboží za cenu nájmu 0,- Kč, ale s úhradou energií. Starosta zároveň seznámil ZO s návrhem nájemní smlouvy.

Návrh usnesení č. 25/4/29.1.2026:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje znění návrhu smlouvy o nájmu nebytových prostor – prodejny v budově č.p. 88 a to výhradně za účelem provozu prodejny potravin a případně dalšího zboží. ZO pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy s provozovatelem Xuan Truong NGUYEN.

Hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 25/4/29.1.2026 bylo schváleno.**

- 7) Starosta oznámil ZO, že navrhuje v letošním roce opět uspořádat kulturní akci v sále KD s dechovou hudbou při příležitosti MDŽ, což je 8. 3. 2026. Nikdo nevznesl námitku.
- 8) Starosta oznámil ZO, že stávající ředitelka Základní školy a mateřské školy Dlouhá Brtnice, p. o. oznámila zřizovateli školy svůj odchod do důchodu. Ve funkci hodlá zůstat do konce tohoto školního roku. S tím souvisí vypsání konkursního řízení na pozici ředitele / ředitelky ZŠ a MŠ Dlouhá Brtnice. Starosta uvedl, že nepředpokládá rychlé obsazení této pozice, a proto započne s přípravou konkursního řízení již v měsíci únoru.
- 9) Předsedající oznámil, že jsou projednány všechny body programu XXV. zasedání ZO Dlouhá Brtnice. V diskuzi informoval ZO o nákupu neseného posypového zařízení pro údržbu místních komunikací. Dále informoval ZO, že je svolána společná pracovní schůze zastupitelů obcí Dlouhá Brtnice a Brtnička ve čtvrtek 5. 2. 2026 v 19 hod. v KD Brtnička za účelem předběžného projednání možnosti výstavby společné centrální ČOV pro obě zmíněné obce.

Závěrem poděkoval přítomným zastupitelům za účast na dnešním zasedání a uvedl, že příští zasedání ZO se bude konat nejpozději do 29. 4. 2026, pravděpodobně dle potřeby dříve.

Ve 20:05 hod. bylo XXV. zasedání ZO ukončeno.

Přílohy zápisu:

- 1) Zveřejněná informace o konání XXV. zasedání zastupitelstva obce podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) Prezenční listina

Zápis byl vyhotovený dne 3. února 2026

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta obce:

