

Usnesení ze VII. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice, konaného dne 5. 9. 2011

**Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice ve smyslu ustanovení § 84 a násl. zák. č. 128/2000 Sb.,
o obcích, v platném znění :**

1) Schvaluje

- Změny rozpočtu obce na r. 2011 které jsou uvedeny v příloze k usnesení z dnešního zasedání ZO
- Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za r. 2010 a dále stanovuje cenu vodného pro rok 2011 na 16,50 Kč/m³ a stočného pro rok 2011 na 2,- Kč/m³. K uvedeným cenám bude připočteno DPH.
- Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, týkající se umístění sloupů a vzdušného vedené NN přes obecní pozemky p.č. 1856/2 a 1445/4 k novostavbě RD čp. 168
- Směnu pozemků dle GPL č. 200-43/2011, který zhotovil Ing. Prkna dne 26. 4. 2011 - dílů a) a c) za díly b) a d), s manželi Bulakovými, Dlouhá Brtnice 43. Směna legalizuje skutečně užívanou hranici pozemků p.č. 1969 a p.č. 1896. Vzhledem k zanedbatelné výměře směňovaných pozemků nebude prováděno žádné vzájemné finanční vyrovnání. Protože manželé Bulakovi zajistili a uhradili předmětný oddělovací GPL, zajistí a uhradí obec Dlouhá Brtnice náklady na směnu pozemků, včetně vypracování potřebného znaleckého posudku. Záměr směniti uvedené pozemky byl zveřejněný na úřední desce obecního úřadu Dlouhá Brtnice v době od 18. 8. 2011 do 5. 9. 2011.
- Nabytí pozemků p.č. 1025/3, 1025/7, 1025/54, 1025/57, 1025/58, 1025/61, 1025/102, 1039/2, 1039/15 a 1080 v k.ú. Dlouhá Brtnice o celkové výměře 8.902 m² do vlastnictví obce Dlouhá Brtnice. Jedná se o pozemky v majetku Pozemkového fondu ČR, nacházející se v lokalitě rybníku Boroví. Předmětné pozemky obec Dlouhá Brtnice užívá na základě Nájemní smlouvy č. 34N06/20, uzavřené s PF ČR dne 20. 3. 2006, ve které byly tyto pozemky označeny jako pozemky PPK p.č.1062, 1071, 1079, 1080 a KN p.č. 1080. Za účelem nabytí těchto pozemků rozhodlo zastupitelstvo obce zakoupit pohledávky vůči Pozemkovému fondu ČR a následně požádat PF ČR o vyrovnání pohledávek převodem předmětných pozemků naší obci. Pro posouzení ceny požadovaných nemovitostí a stanovení kupní ceny pohledávek byl vypracovaný certifikovaným odhadcem nemovitostí znalecký posudek, na základě kterého rozhodlo zastupitelstvo obce uhradit postupiteli potřebných pohledávek za postoupení těchto pohledávek celkovou cenu 150.000,- Kč. Tato cena odpovídá ceně 16,85 Kč/m² nabývaného pozemku a vzhledem ke skutečnosti, že převážná část těchto pozemků tvoří vodní plochu - rybník, přičemž plocha předmětných pozemků zahrnuje (pokrývá) téměř polovinu současné výměry rybníka Boroví, lze tuto cenu považovat, v souladu s ustanovením § 39 odst. 2) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích, za cenu obvyklou. Za cenu obvyklou lze tuto cenu považovat také z hlediska v současné době obvyklé výše úhrady za postoupení pohledávky daného rozsahu. Zastupitelstvo obce dále projednalo návrhy Smlouvy o postoupení pohledávky a Smlouvy o výši a způsobu úhrady pohledávky, jejichž vypracování bylo zadáno realitní a technické kanceláři J-Realita, spol. s r.o., Jihlava, tyto smlouvy odsouhlasilo a pověřilo starostu obce jejich podpisem.
- Usnesení ze VII. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 5. 9. 2011

2) Bere na vědomí :

- Celkové vyúčtování nákladů na setkání rodáků naší obce 25. 6. 2011

3) Ukládá :

- Starostovi obce svolat příští zasedání ZO na pondělí 7. listopadu 2011 v 19:15 hod. Zasedání se bude konat v prostorách OÚ. Program zasedání je pověřený sestavit starosta obce dle aktuální potřeby.

Luboš K r á t k ý
starosta obce

Robert S r b e c k ý
místostarosta obce

vyvěšeno na úřední desce dne :

sejmuto z úřední desky dne :