

Zápis z III. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice,

konaného dne 13. 3. 2019 na OÚ Dlouhá Brtnice.

Přítomni: 7 - Luboš Krátký, Miroslav Fišer, Martina Krčálová, František Novák, Jana Bártů, Pavel Nováček, Oldřich Svoboda

Omluveni: 0 -

Průběh zasedání:

- 1) Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:08 hodin, přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomná nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů obce a toto zasedání je usnášeníschopné.
- 2) Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martinu Krčálovou a Oldřicha Svobodu a pořizovatelem zápisu Luboše Krátkého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Následně bylo o návrhu hlasováno.

Návrh usnesení č. 3/2/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje Luboše Krátkého pořizovatelem a Martinu Krčálovou a Oldřicha Svobodu ověřovateli zápisu o průběhu III. zasedání ZO Dlouhá Brtnice, konaného dne 13. 3. 2019.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/2/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 3) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu se zveřejněnou informací o konání III. zasedání zastupitelstva na úředních deskách a vyzval přítomné k podání návrhů na jeho doplnění nebo změnu. Žádný návrh nebyl vznesený. Následně dal předsedající o navrženém programu hlasovat.

Návrh usnesení č. 3/3/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje následující program ustavujícího zasedání::

1. **Kontrola zápisu z II. zasedání zastupitelstva**
2. **Schválení rozpočtu obce Dlouhá Brtnice na r. 2019**
3. **Darovací smlouva na dar na pořízení sborníku ZŠ Stonařov**
4. **Dlouhodobý pronájem pozemků v lokalitě „Královna“.**
5. **Odprodej obecních pozemků pod korytem Karlínského potoka**
6. **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – plynovodní přípojka pro nový RD**

7. Diskuze

8. Závěr

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/3/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 4) Ad 1. Předsedající seznámil členy ZO se zněním zápisu z II. zasedání ZO, konaného dne 19. 12. 2018. K zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.
- 5) Ad 2. Starosta obce seznámil zastupitelstvo s návrhem jednotlivých kapitol rozpočtu obce Dlouhá Brtnice na rok 2019. Rozpočet je navrhovaný s vyrovnanými příjmy a výdaji ve výši 7.088,3 tis. Kč. U každé kapitoly podal starosta výklad k jejímu obsahu a zvláště uvedl mimořádné nákupy a výdaje, které jsou zde zahrnuty (vrata a sanace krovu v hasičské zbrojnici, oprava cest a komunikací a doplnění dopravních značek, projekt MŠ a zvýšený příspěvek na provoz ZŠ, nákupy techniky a vybavení apod.). K návrhu rozpočtu neměli členové ZO zásadní připomínky, pouze doporučili udělat některé drobné přesuny prostředků mezi jednotlivými kapitolami. Po provedení těchto přesunů byl rozpočet schválený.

Návrh usnesení č. 3/5/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje rozpočet obce Dlouhá Brtnice na rok 2019. Rozpočet je schválený s vyrovnanými příjmy a výdaji ve výši 7.088,3 tis. Kč.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/5/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 6) Ad 3. Starosta obce informoval ZO, že Základní škola ve Stonařově, jejíž vyšší stupeň dlouhodobě navštěvují také děti z naší obce, v letošním roce slaví 100 let od svého založení. Ředitelství školy u této příležitosti plánuje vydat sborník a požádalo naši obec o příspěvek. Protože celá záležitost spěchala, rozhodli starosta s místostarostou obce poskytnout městyso Stonařov formou daru částku 5.000,- Kč. Na tuto částku byla uzavřená darovací smlouva a peněžní prostředky byly Stonařovu poukázány. Předmětnou darovací smlouvu předkládá na zasedání ZO k dodatečnému schválení. K uzavřené smlouvě nebyly ze strany členů ZO žádné připomínky a smlouva byla následně schválena.

Návrh usnesení č. 3/6/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje darovací smlouvu uzavřenou s městysem Stonařov na poskytnutí finančního daru ve výši 5.000,- Kč, určeného na pokrytí částí nákladů spojených s vydáním sborníku u příležitosti 100. výročí založení české školy ve Stonařově.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/6/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 7) Ad 4. Obec vlastní v lokalitě „Na královně“ pozemky, které jsou v rámci v Územním plánu určeny pro výstavbu nemovitostí. Ze strany fyzických osob, vzhledem k charakteru těchto pozemků, není o výstavbu na těchto pozemcích zájem. Obec by zde mohla zřídit např. bytový dům se startovacími byty pro mladé rodiny, případně nějaký sociální objekt, ale vzhledem k plánovaným investicím do školství a odvádění splaškových vod, není předpoklad, že by zde obec během několika příštích roků něco realizovala. Někteří občané projevíli o tyto pozemky zájem jako o zahradu. Pronajmutí pozemků na zahrady za současného stavu vhodným řešením. Z tohoto důvodu obec zveřejnila záměr tyto pozemky dlouhodobě pronajmout. O pronajmutí pozemků p. č. 606/5 a p. č. 607/4 už byl projevován zájem ze strany občanů, kteří části těchto pozemků již užívají. Zastupitelstvo obce rozhodlo zájemcům vyhovět a uzavřít s nimi nájemní smlouvu na 5 roků

s možností následné prolongace a v případě, že obec bude v budoucnosti pozemek prodávat, těmto nájemcům ho přednostně nabídnout ke koupi. Nájemné bylo stanoveno ve výši 1,- Kč/m² pronajatého pozemku a rok. Zastupitelstvo dále odsouhlasilo, že toto nájemné bude uplatňováno u všech nájemních smluv, následně uzavíraných na pronájem obecních pozemků v zastavěné části obce.

Návrh usnesení č. 3/7/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje pronájem obecních pozemků p. č. 606/5, 607/3, 607/4 a 607/5 v k.ú. Dlouhá Brtnice. Nájemní smlouvy na tyto pozemky v budou uzavírány na období pěti roků s možností prolongace vždy o jeden rok. Cena nájmu bude 1,- Kč/m² ročně a v případě prodeje předmětného pozemku, bude tento nejprve nabídnut nájemci. Cena 1,- Kč/m² bude nadále uplatňovaná u všech nájemních smluv uzavíraných s fyzickými osobami na pronájem obecních pozemků v zastavěné části obce.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/7/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 8) Ad 5. Obcí protékají dva potoky. Potok Lísek ve správě Povodí Moravy, s. p. a Karlínký potok ve správě Lesů ČR, s. p. V roce 2018 byly oběma organizacím zaslány výzvy k provedení udržovacích prací na těchto potocích z důvodu jejich zanedbaného stavu, zejména množství nánosů, který zmenšuje průtočnost potoků. Povodí Moravy, s. p. zareagovalo, a následně provedlo vyčištění koryta potoka Lísek od křižovatky k Mlýnskému rybníku. Lesy ČR odpověděly pouze dopisem, ve kterém popisují, na jakých pozemcích se potok nalézá a jaké má povinnosti obec při správě vodních toků podle vodního zákona. Telefonicky bylo následně ze strany LČR sděleno, že na údržbu potoka nemají žádné prostředky a o případnou dotaci na provedení udržovacích prací mohou požádat jedině v případě, že pozemky pod korytem potoka budou ve vlastnictví LČR. Zároveň požádaly obec o projednání prodeje obecních pozemků pod korytem potoka a projednání prodeje těchto pozemků s jednotlivými vlastníky. Zastupitelstvo obce prodej obecních pozemků pod korytem potoka předběžně odsouhlasilo. K bodu ale nebylo přijato žádné usnesení s tím, že se k této problematice ZO vrátí ještě na příštím zasedání.

Návrh usnesení č. 3/8/13.3.2019:

Výsledek hlasování: ---

- 9) Ad 6. Starosta obce seznámil ZO s žádostí o povolení přípojky plynu do novostavby RD přes obecní pozemky p. č. 249/4 a 1896. Zároveň seznámil ZO s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti plynovodu na dotčených částech těchto pozemků. Zastupitelstvo obce uzavření smlouvy odsouhlasilo.

Návrh usnesení č. 3/9/13.3.2019:

Zastupitelstvo obce Dlouhá souhlasí se zřízením plynovodní přípojky přes obecní pozemky p.č. 249/4 a 1896 pro novostavbu rodinného domu realizovanou na pozemcích p.č. 251/1 a 251/6 v k.ú. Dl. Brtnice a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro tento plynovod na dotčených částech obecních pozemků.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 3/9/13.3.2019 bylo schváleno.**

- 10) Ad 7. V rámci diskuze byly projednány možnosti a způsoby zajištění rezervy na obnovu vodovodu a kanalizace, kterou musí obec podle zákona o vodovodech a kanalizacích vytvářet. Zajištění rezervy bude obec řešit v rámci hospodářské činnosti obce. Dále byl projednán úklid obce v rámci

celorepublikové akce Den země a potřeba odstranění suchých a polámaných větví u lípy na zahrádce MŠ. K bodu nebylo přijato žádné usnesení.

Návrh usnesení č. 3/7/13.3.2019:

Výsledek hlasování: ---

11) Ad 8. Starosta konstatoval, že byly projednané všechny body programu dnešního zasedání a příští zasedání zastupitelstva předpokládá svolat cca za 10 týdnů. Závěrem poděkoval všem přítomným za účast na dnešním zasedání a ve 21:40 hod. III. zasedání zastupitelstva obce ukončil.

12) Přílohy zápisu:

- Zveřejněná informace o konání III. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- Prezenční listina

Zápis byl vyhotovený dne 21. března 2019

Zapsal:

Ověřovatelé:

Starosta obce :