

## **Zápis z V. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice,**

**konaného dne 11. 9. 2019 na OÚ Dlouhá Brtnice.**

Přítomni: 6 - Luboš Krátký, Miroslav Fišer, Martina Krčálová, František Novák, Pavel Nováček, Oldřich Svoboda

Omluveni: 1 - Jana Bártů

### **Průběh zasedání:**

- 1) Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 19:40 hodin, přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomná nadpoloviční většina všech zvolených zastupitelů obce a toto zasedání je usnášeníschopné.
- 2) Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Františka Nováka a Martinu Krčálovou a pořizovatelem zápisu Luboše Krátkého. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Následně bylo o návrhu hlasováno.

Návrh usnesení č. 5/2/11.9.2019:

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje Luboše Krátkého pořizovatelem a Františka Nováka a Martinu Krčálovou ověřovateli zápisu o průběhu V. zasedání ZO Dlouhá Brtnice, konaného dne 11. 9. 2019.***

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 5/2/11.9.2019 bylo schváleno.**

- 3) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu se zveřejněnou informací o konání V. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice na úředních deskách a vyzval přítomné k podání návrhů na jeho doplnění nebo změnu. Žádný návrh nebyl vznesený. Následně dal předsedající o navrženém programu hlasovat.

Návrh usnesení č. 5/3/11.9.2019:

***Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje následující program V. zasedání ZO:***

1. ***Kontrola zápisu z IV. zasedání zastupitelstva***
2. ***Vypořádání pozemků u nemovitostí čp. 14, 15, 17***
3. ***Prodej částí obecních pozemků dlouhodobě užívaných jinými osobami jako zahrady***

**4. Výjimka z počtu dětí MŠ pro š. r. 2019 - 2020**

**5. Ukončení nájmu prodejny potravin současným provozovatelem k 31.12.2019**

**6. Diskuze**

**7. Závěr**

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 5/3/11.9.2019 bylo schváleno.**

- 4) Ad 1. Předsedající seznámil členy ZO se zněním zápisu ze IV. zasedání ZO, konaného dne 12. 6. 2019. K zápisu nebyly vneseny žádné připomínky.
- 5) Ad 2. Starosta obce seznámil ZO s žádostí majitelů nemovitostí čp. 14, 15 a 17 v Dl. Brtnici o vypořádání skutečně užívaných hranic pozemků s naší obcí. Z geometrického plánu č. 281-50/2019 vyhotoveném Geodézií Štekl, který nechali žadatelé vypracovat vyplývá, že předzahrádky a vjezdy do nemovitostí těchto vlastníků se nachází na obecním pozemku p.č. 1895/17. Předmětným GPL byly z původního pozemku p. č. 1895/17 vyčleněny pozemky p. č. 1895/46 a 1895/47 tak, aby z původního pozemku 1895/17 byla přičleněná k nemovitostem čp. 14, 15 a 17 vždy ta část obecního pozemku, která je majiteli této nemovitosti užívána. ZO se seznámilo s předmětným GPL a v následném hlasování bylo přijato usnesení o prodeji pozemku 1895/17 jednotlivým vlastníkům.

Návrh usnesení č. 5/5/11.9.2019:

**Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje prodej jednotlivých částí původního obecního pozemku p. č. 1895/17 v k. ú. Dlouhá Brtnice majitelům nemovitostí čp. 14, 15 a 17 v Dl. Brtnici v souladu s GPL č. 281-50/2019 vypracovaném Geodézií Štekl. A to pozemek p. č. 1895/46 o výměře 46 m<sup>2</sup> vyčleněný z původního pozemku p. č. 1895/17 manželům Hávovým, Dl. Brtnice čp. 17, pozemek p. č. 1895/47 o výměře 118 m<sup>2</sup> vyčleněný z původního pozemku p. č. 1895/17 manželům Fialovým, Dl. Brtnice čp. 14 a zůstavší pozemek p. č. 1895/17 o výměře 93 m<sup>2</sup> panu Pospíchalovi, Dl. Brtnice čp. 159, jako vlastníku nemovitostí čp. 15. Prodej pozemků se uskuteční za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a veškeré náklady na prodej pozemků uhradí kupující. Záměr odprodat předmětný pozemek byl zveřejněný na úřední desce obecního úřadu Dlouhá Brtnice v době od 27. 8. 2019 do 11. 9. 2019.**

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 5/5/11.9.2019 bylo schváleno.**

- 6) Ad 3. Předsedající seznámil ZO s problematikou obecních pozemků v severní části obce, které jsou dlouhodobě užívány jako zahrady. Uživatelé těchto obecních pozemků mají zájem tyto odkoupit a uvést vše do náležitého stavu. Jedná se o části pozemků v k. ú. Dlouhá Brtnice p. č. 1398/1, 1855/1, 1428/1 a 1857. Situační zakres pozemků spolu se zveřejněním záměru obce pozemky prodat byl zveřejněný na úřední desce od 27. 8. 2019. ZO se s předmětným zákresem seznámilo a následně prodej odsouhlasilo. Vzhledem ke skutečnosti, že prodej pozemků se týká také starosty obce, bylo hlasováno bez jeho přítomnosti a podpisem souvisejících dokumentů byl pověřený místostarosta obce.

Návrh usnesení č. 5/6/11.9.2019:

**Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje prodej částí obecních pozemků p. č. 1398/1, 1855/1, 1428/1 a 1857 v k. ú. Dlouhá Brtnice, užívaných jako zahrady. A to částí těchto pozemků, které tvoří jeden celek se zahradou p. č. 1429 v k. ú. Dlouhá Brtnice vlastníkově této zahrady p. Krátkému a částí těchto pozemků, které tvoří jeden celek užívaný jako zahrada a nachází se jižně od přilehlé nezpevněné místní komunikace směrem k nemovitosti čp. 134, p. Pavlu Bartoňovi, bytem Dl. Brtnice čp. 128. Prodej se uskuteční za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a veškeré náklady na převod předmětných částí pozemků, včetně zajištění příslušného oddělovacího geometrického plánu, ponese kupující. Podpisem všech dokumentů souvisejících s prodejem pověřuje zastupitelstvo obce pana Miroslava Fišera, místostarostu obce. Záměr odprodat předmětné části obecních pozemků byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu Dlouhá Brtnice v době od 27. 8. 2019 do 11. 9. 2019.**

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1 - **Usnesení č. 5/6/11.9.2019 bylo schváleno.**

- 7) Ad 4. Předsedající seznámil ZO s žádostí ředitelky Základní školy a mateřské školy Dl. Brtnice, p.o. o udělení výjimky z počtu dětí navštěvujících MŠ v období od 2. 9. 2019 do 31. 8. 2019. Důvodem žádosti je skutečnost, že MŠ má kapacitu 16 dětí a tato kapacita byla naplněná při jarním zápisu dětí. V srpnu letošního roku se však do obce přistěhovala rodina s pětiletou dcerou, a ta v tomto věku podle školského zákona musí navštěvovat předškolní zařízení. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí uplatnila ředitelka školy u zřizovatele z toho důvodu, že školský zákon, při dodržení zákonem stanovených podmínek, umožňuje zřizovateli navýšit kapacitu zařízení až o 4 děti a rodiče uvedené dcery nemohou zajistit docházku dcery v jiné MŠ. ZO po projednání žádosti odsouhlasilo navýšení kapacity zařízení o jedno dítě nad rámec stanoveného počtu dětí.

Návrh usnesení č. 5/7/11.9.2019:

**Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice schvaluje pro školní rok 2019/2020 navýšení kapacity mateřské školy Dlouhá Brtnice o jedno dítě nad stanovenou kapacitu zařízení.**

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0 - **Usnesení č. 5/7/11.9.2019 bylo schváleno.**

- 8) Ad 5. Starosta obce informoval ZO, že paní Kalců, která má od 1. července 2004 od naší obce pronajatou prodejnu potravin, podala k 31. 12. 2019 výpověď a k tomuto datu provoz prodejny ukončí. Protože v obci jiná prodejna není, hrozí, že obec bude příští rok bez prodejny. ZO konstatovalo, že zajištění zásobování obyvatel obce potravinami musí být prioritou. V zásadě je několik možností, jak ho zajistit. Buď si pronajme provozovnu někdo další, přičemž by bylo vhodné upřednostnit někoho místního, ale není to podmínkou. Nebo je možné provozovnu pronajmout společnosti, která takovéto prodejny provozuje, ale toto je podmíněno zajištěním vhodného zaměstnance nebo zaměstnanců, jinak tato varianta není reálná. Další možností je provozovat prodejnu v režii obce, ale i tato varianta vyžaduje personální zajištění. Provizorním řešením by potom bylo zajištění pojízdné prodejny. Z těchto variant se jako nejvhodnější jeví pronájem provozovny dalšímu zájemci. Starosta obce informoval ZO, že již zveřejnil záměr obce tuto provozovnu od nového roku pronajmout. Následně bylo dohodnuto, že informace o záměru pronajmout provozovnu bude ještě zveřejněna v místním rozhlase a k problematice se ZO vrátí na příštím zasedání. Žádné usnesení k tomuto bodu programu nebylo přijato.
- 9) Ad 6. V rámci diskuze byla podaná informace o termínu svozu objemných a nebezpečných odpadů, připravovaných divadelních vystoupeních v sále KD, stavu obecních lesů s ohledem na probíhající kůrovcovou kalamitu a dále byl prodiskutovaný stav skladu v areálu MŠ, na kterém se

zvětšují praskliny a u kterého po letních prázdninách nejde manipulovat se vstupními dveřmi. V rámci diskuze nebylo přijato žádné usnesení.

10) Ad 7. Předsedající konstatoval, že byly projednané všechny body programu dnešního zasedání. Poděkoval přítomným za účast a uvedl, že příští zasedání předpokládá svolat v průběhu listopadu. Následně V. zasedání zastupitelstva obce Dlouhá Brtnice ve 20:55 hod ukončil.

11) Přílohy zápisu:

- Zveřejněná informace o konání V. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- Prezenční listina
- Žádost ředitelky ZŠ o výjimku z počtu dětí MŠ

Zápis byl vyhotovený dne 19. září 2019

Zapsal: .....

Ověřovatelé: ..... ..

Starosta obce : .....