

Nabídka projektu výstavby větrných elektráren obci Dlouhá Brtnice

Vážení spoluobčané, obec Dlouhá Brtnice obdržela nabídku od několika společností majících zájem vystavět v katastru obce několik větrných elektráren.

Jelikož katastr Dlouhé Brtnice leží na větrné mapě v oblasti s téměř ideálními hodnotami větru, je jisté, že v případě umožnění výstavby těchto elektráren, budou v blízké budoucnosti v našem dohledu tyto elektrárny stát. Naše obec se touto věcí musí zabývat už jen z toho důvodu, že nás čekají nutné a neodkladné investice. Nejde jen o potřebnou občanskou vybavenost, kterou je např. rekonstrukce základní školy. Jedna z největších investic, která už je těsně před námi, je státem nařízená výstavba centrální čističky vod a s ní související úprava kanalizace za několik desítek milionů korun. Nejspíš si každý dovedeme bez této čističky život představit, ale volba není na nás. Obec musí hledat způsoby financování takovýchto projektů a peníze se samy nikde neobjeví. Proto zřejmě žádná obec v našem okolí nebude odmítat případnou nabídku peněz z provozu například větrných elektráren ve svém katastru. A my se můžeme rozhodnout, jestli svolíme k tomu, aby tyto elektrárny stály na našem katastrálním území a pravidelně přinášely obci nemalý finanční obnos a zároveň bychom tyto stavby nechali umístit tam, kde nám budou nejméně vadit, nebo jestli tuto možnost přenecháme sousedům a takto uvidíme na tyto stavby pravděpodobně ještě lépe, ale korunu z nich nedostaneme.

Pokud odhlédneme od čerpání úvěrů a s tím spojených kroků, případně dotací (vyžadují finanční spoluúcast obce), není v tuto dobu v dosahu nabídka obci na jiný způsob získání finančních prostředků potřebných k dalšímu budování.

V minulém týdnu se zde na schůzi zastupitelstva obce představila jedna ze společností majících zájem s naší obcí spolupracovat - společnost TCN energie. Tato společnost nabízí obci nejvyšší finanční zhodnocení a odlišuje se od ostatních i formou celého projektu. Společnost TCN energie má zájem o společný podnik s obcí Dlouhá Brtnice formou společnosti s ručením omezeným, kdy by obec nevládala žádné finance, ani neposkytla jako vklad svoje nemovitosti. Zjednodušeně řečeno - svojí účastí ve společném podniku by se obec Dlouhá Brtnice stala 10% podílníkem ve společnosti a měla by tím nárok na vyplácení 10% dividend, což by činilo více než 3 miliony Kč z jedné elektrárny ročně. Obec by měla ve vedení společnosti desetiprocentní hlas, ale zároveň právo veta. Společnost TCN energie nabízí smlouvu na 20 - 25 let, pozemky pro stavbu elektráren by si pronajala od vlastníků pozemků za pětinasobek hodnoty maximální dotace poskytované na 1 ha v zemědělství plus přihlídnutí k inflaci. Společnost by měla sídlo v Dlouhé Brtnici a danila by vytvořený zisk zde. Dále je obsahem návrhu smlouvy zřízení fondu, kam by prvních 15 let chodily finance potřebné na uvedení do původního stavu všech pozemků pronajatých k realizaci projektu a opětovné doplnění orné půdy na dotčené plochy. Veškeré investice do projektu by byly hrazeny společností TCN energie s tím, že by jí patřilo 90% zisku. Provoz elektráren by byl zajištěn servisní smlouvou ošetřující úšlý zisk vzniklý při delší poruše. V případě neúspěchu při realizaci projektu by se obec se společností TCN energie rozešla, společná společnost s ručením omezeným by zanikla a obci by nevznikly ani v tomto případě žádné závazky a náklady. Obec nechala právně prověřit návrh nabídnuté smlouvy a bylo jí sděleno, že je určitě nutné zachovat obezřetnost, ale nabídnutý návrh smlouvy je nastaven pro obec přívětivě a standartně. Dalšími odborníky bylo uvedeno, že kalkulace v nabídce jsou počítány bez případné dotace, ale jsou naprosto reálné a přibližně stejné používají i jiné společnosti. Ke společnosti TCN energie je nutno poznamenat, že naše obec by nebyla zdaleka jedinou obcí, se kterou tato společnost touto formou spolupracuje.

Obec má stále možnost jít cestou tohoto společného podniku s vyšším finančním zhodnocením, nebo přistoupit na umožnění provozu jiné společnosti bez vlastní účasti za několikanásobně nižší odměnu. Tato druhá možnost bez účasti a vlivu obce ale nemusí nutně znamenat úspěch. Pak ještě pořád zbývá i možnost nedělat nic.

V případě výstavby by bylo zájmem obce umístění elektráren severozápadně od obce, kam není svým výhledem orientovaná většina nemovitostí a tyto stavby by pro většinu obyvatel nebyly neustále na očích.

Zastupitelstvo obce chce znát názor občanů na výstavbu větrných elektráren v katastru obce Dlouhá Brtnice. Proto bude spuštěna v nejbližších dnech nezávazná anketa ohledně zájmu občanů na této snaze obce zajistit si do budoucna pravidelný finanční příjem umožňující nejen budovat, ale přímo posílat získané finance k obyvatelům. Tím je myšleno např. snížení daně z nemovitosti na původní koeficient, po povinném zprovoznění centrální čističky udržení ceny vodného a stočného na co nejnižších hodnotách místo razantního zdražení pro nutné vyrovnání nákladů na její provoz a dále např. reálná možnost získání nejvyšších dotací, na které obec v současnosti nemůže dosáhnout díky její povinné finanční spoluúčasti na dotovaných projektech. Zastupitelstvo obce hodlá přihlédnout k názoru většiny, proto prosíme o co nejpečlivější zvážení odpovědi v budoucí anketě a o maximální účast.

Zastupitelstvo obce Dlouhá Brtnice